



CEHAT Hotel Monitor

Noviembre 2011



1) Número de Pernoctaciones

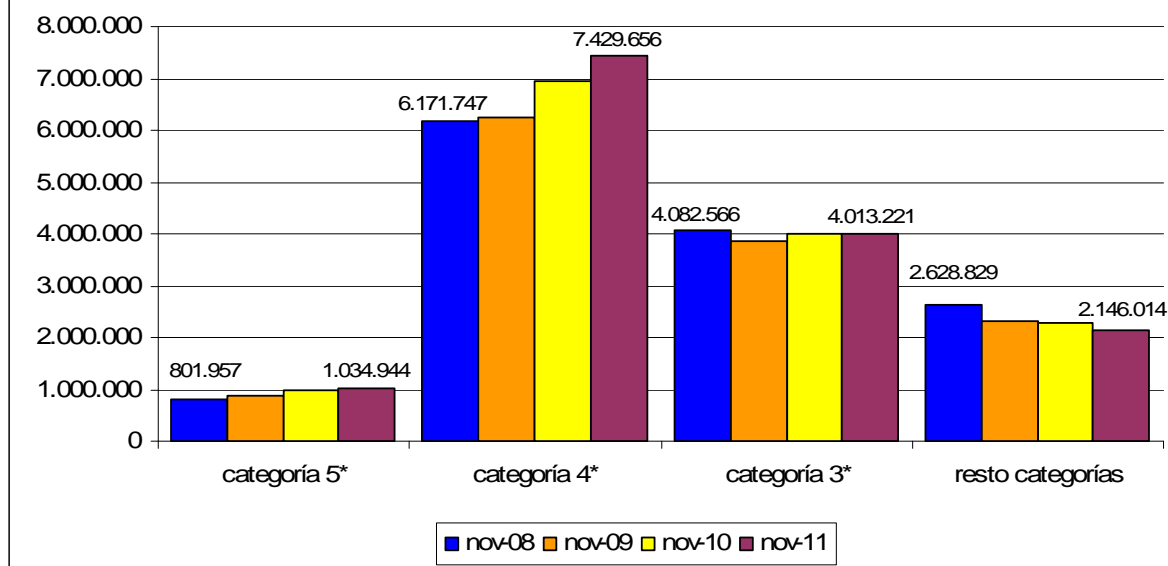
Categoría	Número de pernoctaciones		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	14.623.835	6.247.847	8.375.989
HOTELES: Estrellas			
Cinco	1.034.944	241.323	793.621
Cuatro	7.429.656	2.595.174	4.834.483
Tres	4.013.221	1.944.762	2.068.459
Resto de categorías	2.146.014	1.466.587	679.426

Comparativa mismo mes año anterior		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
1,72	-3,78	6,24
2,21	-12,74	7,83
6,08	1,32	8,82
-1,18	-7,57	5,68
-6,71	-5,49	-9,23

Residentes en España		
Comparativa últimos 12 meses		
Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
6,47	-1,70	12,49
8,36	-7,60	16,62
9,40	0,79	14,94
5,26	-4,24	11,61
0,46	-1,39	2,98

Fuente: INE

PERNOCTACIONES- Noviembre





CEHAT Hotel Monitor

Noviembre 2011



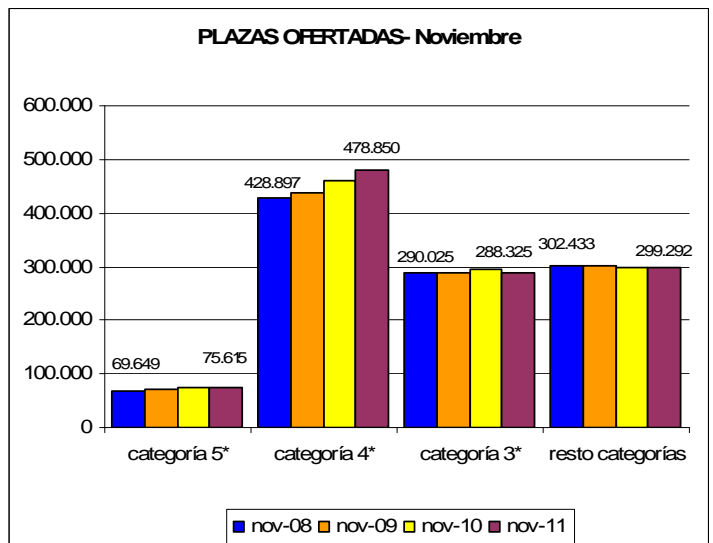
2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	----------------------------	------------------------------------	--------------------------------

TOTAL	1.142.082	0,44	1,08
HOTELES: Estrellas			
Ónco	75.615	-1,14	1,32
Cuatro	478.850	3,37	3,41
Tres	288.325	-2,68	-0,56
Resto de categorías	299.292	-0,60	-0,66

Fuente: INE

PLAZAS OFERTADAS- Noviembre



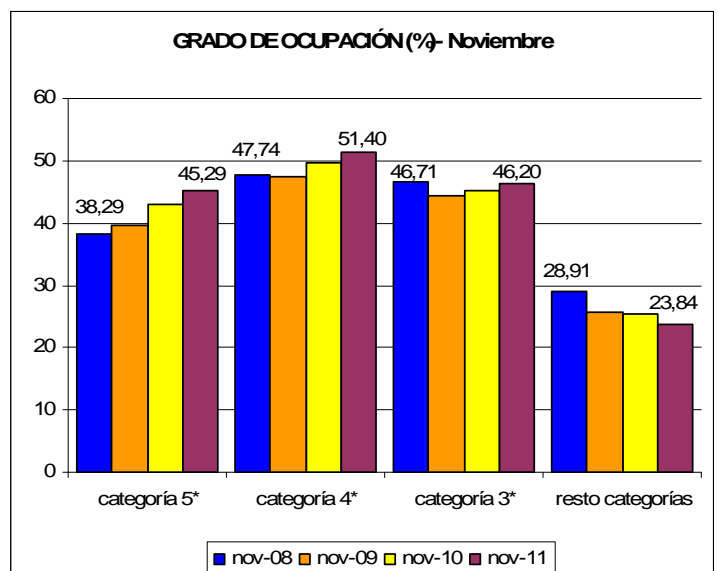
3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
-----------	-------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

TOTAL	42,46	1,29	4,32
HOTELES: Estrellas			
Ónco	45,29	3,17	6,17
Cuatro	51,40	2,64	4,54
Tres	46,20	1,65	4,58
Resto de categorías	23,84	-6,15	0,65

Fuente: INE

GRADO DE OCUPACIÓN(%) - Noviembre





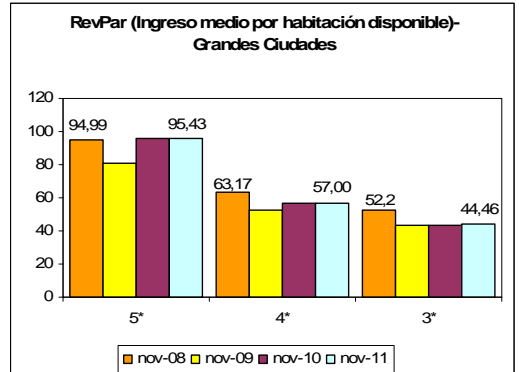
CIUDADES

(de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
nov-08	94,99	63,17	52,2
nov-09	80,52	52,74	43,67
nov-10	95,63	56,59	43,47
nov-11	95,43	57,00	44,46

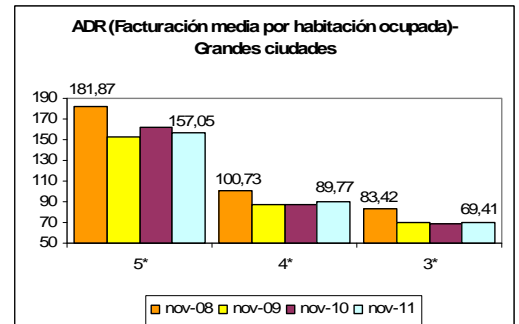


Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Barcelona	109,09	114,34	4,81	65,72	72,63	10,51	54,44	51,67	-5,09
Bilbao	ND	ND	ND	45,61	42,38	-7,08	41,78	40,03	-4,19
Madrid	106,84	105,33	-1,41	58,42	58,79	0,63	51,24	54,86	7,06
Málaga	ND	ND	ND	49,71	47,50	-4,45	27,34	26,58	-2,78
Sevilla	ND	ND	ND	47,01	41,35	-12,04	38,08	37,26	-2,15
Valencia	ND	ND	ND	46,83	35,78	-23,60	28,60	28,23	-1,29
Zaragoza	ND	ND	ND	22,69	19,03	-16,13	20,20	20,99	3,91

Fuente: INE

5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
nov-08	181,87	100,73	83,42
nov-09	152,25	87,05	69,86
nov-10	162,07	87,64	68,09
nov-11	157,05	89,77	69,41



Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Barcelona	181,17	178,04	-1,73	97,13	106,16	9,30	77,31	75,05	-2,92
Bilbao	ND	ND	ND	77,25	75,60	-2,14	58,53	60,24	2,92
Madrid	163,54	ND	-3,63	86,88	86,31	-0,66	73,90	76,58	3,63
Málaga	ND	ND	ND	88,68	84,29	-4,95	50,69	48,39	-4,54
Sevilla	ND	ND	ND	75,90	73,22	-3,53	62,98	65,23	3,57
Valencia	ND	ND	ND	75,88	72,92	-5,22	51,44	53,38	3,77
Zaragoza	ND	ND	ND	58,27	54,47	-6,52	48,81	46,01	-5,74

Fuente: INE



CEHAT Hotel Monitor

Noviembre 2011



CIUDADES

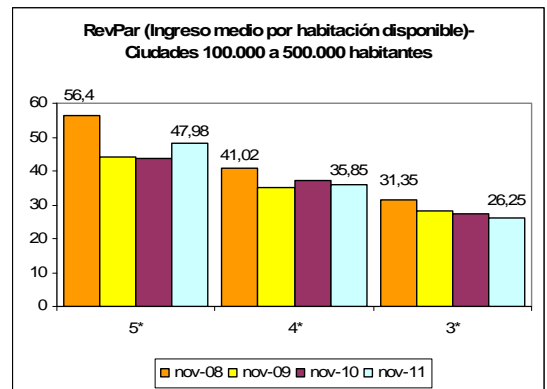
(De 100.000 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
nov-08	56,4	41,02	31,35
nov-09	43,92	35,08	28,13
nov-10	43,62	37,03	27,25
nov-11	47,98	35,85	26,25

Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Ciudades medias	43,62	47,98	10,00	37,03	35,85	-3,19	27,25	26,52	-2,68

Fuente: INE

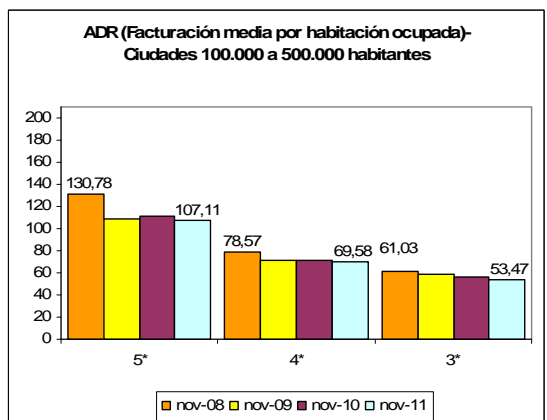


7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
nov-08	130,78	78,57	61,03
nov-09	108,62	71,07	59,16
nov-10	110,69	71,55	56,29
nov-11	107,11	69,58	53,47

Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Ciudades medias	110,69	107,11	-3,23	71,55	69,58	-2,75	56,29	53,47	-5,01

Fuente: INE



Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérica, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torreveja, Valladolid, Vigo y Vitoria.



Zonas Turísticas

Con municipios de más de 1.000 plazas hoteleras

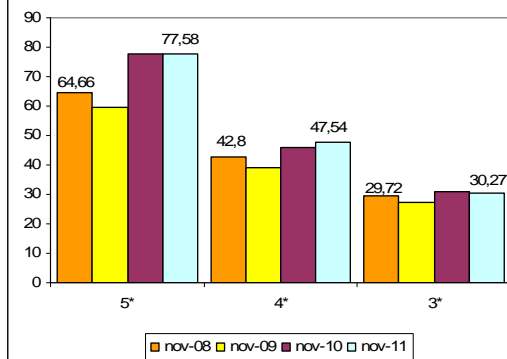
8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
nov-08	64,66	42,8	29,72
nov-09	59,52	39,03	27,35
nov-10	77,84	46,09	30,91
nov-11	77,58	47,54	30,27

Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Arco mediterráneo	32,57	31,08	-4,57	27,63	28,80	4,23	22,44	23,84	6,24
Canarias	91,76	94,03	2,47	57,24	64,47	12,64	35,67	41,67	16,84
Costa andaluza	28,70	31,51	9,79	29,30	27,43	-6,38	19,91	20,14	1,16
España Verde	40,11	27,77	-30,77	34,07	31,48	-7,60	21,93	20,38	-7,07
Islas Baleares	60,28	50,40	-16,39	38,52	38,21	-0,80	26,77	20,92	-21,85
Zona interior	56,49	45,56	-19,35	38,09	33,24	-12,73	28,32	25,78	-8,98

Fuente: INE

RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)- Zonas turísticas



9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
nov-08	141,68	74,07	51,11
nov-09	130,26	68,71	49,34
nov-10	143,80	74,15	52,19
nov-11	140,01	75,01	52,83

Zona	5*			4*			3*		
	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación	nov-10	nov-11	Variación
Arco mediterráneo	130,69	116,77	-10,65	57,34	57,63	0,51	43,58	43,63	0,11
Canarias	134,94	134,64	-0,22	73,14	75,63	3,40	48,06	50,08	4,19
Costa andaluza	109,74	107,15	-2,36	62,10	58,02	-6,57	45,47	51,49	13,24
España Verde	125,71	102,75	-18,26	74,92	71,70	-4,30	60,27	60,97	1,16
Islas Baleares	149,28	152,42	2,10	73,98	78,85	6,58	40,96	36,97	-9,74
Zona interior	119,84	107,97	-9,90	71,42	68,11	-4,63	58,29	55,62	-4,58

Fuente: INE

ADR (Facturación media por habitación ocupada)- Zonas turísticas

